

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАЧЕВСКОГО
РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.08 2017г. № 1221

г. Карачев, Брянская обл.

5 утверждения (изменении) размера платы
пользования жилым помещением
Муниципального жилого фонда (платы за наём)
на территории Карачевского района

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о методике расчета, порядке начисления и сбора платы за пользование жилым помещением (платы за наём) по договору социального найма или договору найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, утвержденным постановлением администрации Карачевского района от 07.08.2017 года №1156

ОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить с 1 сентября 2017 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наём) для нанимателей жилых помещений и установить размер платы за наём в следующем размере:
в жилых домах, имеющих все виды благоустройства - 3 руб. 12 коп. за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц;
в жилых домах, имеющих не все виды благоустройства - 2 руб. 80 коп. за 1 кв. м. общей площади жилья в месяц;
в неблагоустроенных жилых домах – 2 руб. 18 коп. за 1 кв. м общей площади жилья в месяц.

Налог на добавленную стоимость в плату за наём не включается.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня, следующего за днём его официального опубликования.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Карачевского района в сети Интернет и опубликовать в сборниках муниципальных правовых актов МО «Карачевское городское поселение и МО «Карачевский район».

4. Считать утратившим силу постановление администрации района от 12.08.2016 г. №1125 Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения, за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории Карачевского городского поселения».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации Карачевского района И.В. Краева.

Глава администрации
Карачевского района

И.В.Лужецкая

И.В. Краев
А.Н. Шитов
А.А. Краснощёк
И.В. Бабаскина
Согласовано:
Заместитель
Заместитель

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАЧЕВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2017 г. № 1220

г. Карачев, Брянская обл.

Об утверждении размера платы
за содержание и ремонт жилого помещения
на территории Вельяминовского сельского поселения

В соответствии со статьями 153, 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» и от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», а также на основании представленных ООО «Вельяминово» расчетов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить с 1 сентября 2017 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Вельяминовского сельского поселения, в соответствии с приложением 1.

2. Считать утратившим силу постановление администрации района от 12.08.2016 г. №1127 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения, за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории Вельяминовского сельского поселения» в части размера платы за содержание и ремонт жилого помещения – Приложение 1.

3. Настоящее Постановление опубликовать на официальном сайте администрации Карачевского района в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на И. о. Первого заместителя Главы администрации Карачевского района И.В. Краева.

Глава администрации
Карачевского района

Л.В. Лужецкая

И.В. Краев
Л.А. Краснощёк
В.В. Бабаскина
Согласовано:
Юрисконсульт

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
на территории Вельяминовского сельского поселения**

| № п/п | Типы жилищного фонда | Единицы измерения | Размер платы за содержание жилого помещения в месяц, Руб. коп. |
|------------------|---|---|--|
| 1 | Жилые дома, имеющие все виды благоустройства: ул. Октябрьская, дома: 13,14,15,16,17,18 ул. Садовая, дома: 17,18,19 ул.3-я Школьная, дом 8 | за 1 кв. м общей площади жилого помещения | 11,35 |
| 2 | Жилые дома, имеющие все виды благоустройства: ул. Садовая, дома: 20,21,22,23,24,25,26,27,28 | за 1 кв. м общей площади жилого помещения | 11,97 |

Примечание:

1. Налог на добавленную стоимость в ставках платы не учтён.
2. Жилые дома, имеющие все виды благоустройства – жилые дома с отоплением (от газовых приборов), газоснабжением, централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, электроснабжением.